CITY OF LA HABRA HEIGHTS

Fiscal Year 2024/25 Final Levy Summary Report for:

STREET MAINTENANCE ASSESSMENT DISTRICT NO. 7

October 2024

Prepared by:

NBS helping communities fund tomorrow

DISTRICT SUMMARY

In 1996, the City of La Habra Heights (the "City") formed Assessment District No. 1 and issued limited obligation improvement bonds, which provided one-time funds to replace much of the City's road system. Concurrently, Assessment District No. 2 was formed to provide funding for ongoing maintenance costs for a five-year period.

Following the expiration of Assessment District No. 2, the City formed Assessment District No. 3 to provide funding for an additional five years of street maintenance costs. Following the expiration of Assessment District No. 3, the City formed Assessment District No. 4 to provide funding for an additional five years. The assessments in connection with Assessment District No. 4 were levied for the final time in Fiscal Year 2011/12.

In the spring of 2012, the City sought to continue the funding for street maintenance for an additional five years and attempted to form Assessment District No. 5 but received a majority protest of ballots received at the public hearing and Assessment District No. 5 was not formed. In 2016, the City initiated the formation of Assessment District No. 6, but halted the effort prior to sending ballots to property owners.

In 2017, the City initiated the formation of Street Maintenance Assessment District No. 7 (the "District") and conducted the public hearing and ballot tabulation in June of 2018. The formation of the District was approved, and it was levied for the first time in 2018/19. The District will have a ten-year term and the final levy will be 2027/28.

Levy

On June 10, 2024, the City Council confirmed the assessment and authorized the levy and collection of annual assessments. For district specific details, please refer to the Engineer's Report on file with the City Clerk. A summary of the Fiscal Year 2024/25 levy is shown in the table below.

Property Type	Parcel Count	FY 2024/25 Levy Amount
Residential	1,849	$430,406.69
Non-Residential (1)	44	27,434.85
Undeveloped/Open Space	273	7,864.32
Non-Assessable	71	0.00
Total	**2,237**	**$465,705.86**

(1) Includes Assisted Living, City Hall, City Park, Golf Course, Office, Religious Institution, Resource Extraction, School, and Utility land uses.

Historical Assessment Rates per Benefit Point

The maximum assessment rate per benefit point is increased annually by the lesser of 3.00% or the percentage change in the Consumer Price Index (CPI). The maximum rates for Fiscal Year 2024/25 increased by 3.00%. Assessments were levied at 100% of the maximum rate per benefit point in Fiscal Year 2024/25. The table below shows the historical maximum and actual assessment rates per benefit point:

Fiscal Year	CPI % Change	Maximum Rate % Change (1)	Maximum Rate Per Benefit Point	Actual Rate Per Benefit Point
2018/19			$207.76	$207.76
2019/20	2.708%	2.708%	213.38	213.38
2020/21	1.945%	1.945%	217.53	210.17
2021/22	2.191%	2.191%	222.30	221.58
2022/23	8.502%	3.000%	228.97	228.97
2023/24	3.650%	3.000%	235.84	235.84
2024/25	4.026%	3.000%	242.91	242.91

(1) Lesser of 3% or the change in CPI.

NBS
Tom Zetz, Administrator
Amanda Welker, Project Manager

APPENDIX A. FINAL BILLING DETAIL REPORT

The following pages show the Fiscal Year 2024/25 final billing detail report for the District.

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8224-001-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	$242.91
8224-001-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-001-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-001-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-001-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-001-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-001-015	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-001-016	104	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-001-017	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-001-018	100	SFR	0.500	1.000	1.000	1.000	0.750	182.18
8224-001-019	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-002-001	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-002-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-013	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-002-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-003-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-005	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-004-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8224-005-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-012	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8224-005-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-018	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8224-005-020	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8224-005-021	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8224-005-022	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-005-024	103	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-005-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8224-005-026	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-005-027	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8224-005-029	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8224-005-034	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-001-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-001-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-001-003	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.83
8236-001-004	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-001-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-001-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-024	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-003-029	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.021	0.015	3.73
8236-003-030	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.016	0.013	3.10
8236-003-031	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8236-005-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-005-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-006-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-001	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-007-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-007	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-008-009	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.018	4.43
8236-008-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-011	010V	Undeveloped	1.000	0.053	1.000	0.159	0.106	25.71
8236-009-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-013	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-009-014	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.87
8236-009-015	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.004	0.007	1.70
8236-010-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8236-010-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-010-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-010	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-011-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-012-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-013-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-014-023	7100	Religious Inst	1.000	9.786	1.000	2.720	6.253	1,518.98
8236-014-024	010V	Undeveloped	1.000	0.022	1.000	0.065	0.044	10.58

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8236-014-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-001	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-004	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-015-006	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-015-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-015-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-015-009	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-015-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-002	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-003	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-008	010V	Undeveloped	0.750	0.045	1.000	0.136	0.085	20.62
8236-016-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-017	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-019	010M	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-020	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-021	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-016-022	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-017-002	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-017-003	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-017-007	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.029	0.018	4.44
8236-017-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-017-011	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-017-012	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-018-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-020	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-018-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-018-023	010V	Undeveloped	1.000	0.018	1.000	0.054	0.036	8.70
8236-019-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-019-002	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.040	0.027	6.46
8236-019-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-019-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8236-019-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-019-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-019-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-020-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-012	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-039	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-041	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-042	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.008	0.009	2.19
8236-021-043	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-044	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.55
8236-021-045	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-021-046	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-022-003	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.030	0.019	4.55
8236-022-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-022-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-022-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-022-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-022-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8236-022-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-023-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-023-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-023-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-023-006	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-023-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-023-010	200	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-023-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-024-001	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-024-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-024-004	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-024-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-024-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-024-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-024-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-024-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8236-025-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-025-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-025-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-025-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-025-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8236-025-008	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.042	0.028	6.80
8237-001-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-001-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-002-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-002-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-006	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.035	0.023	5.58
8237-003-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-011	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.58
8237-003-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-014	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-003-015	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-004-004	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.019	4.54
8237-004-005	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.024	0.017	4.17
8237-004-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-004-008	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-004-009	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.035	0.023	5.63
8237-005-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-005-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-006-004	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-005	104	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-006	104	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-007	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-009	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-006-013	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-015	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-006-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-017	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-018	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-006-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-006-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-007-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-007-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-007-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-007-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-007-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-008	010V	Undeveloped	1.000	0.040	1.000	0.120	0.080	19.50
8237-008-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-008-010	010V	Undeveloped	1.000	0.019	1.000	0.057	0.038	9.30
8237-009-002	3700	Resource Extraction	1.000	1.650	1.000	0.170	0.910	221.11
8237-009-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-009-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-009-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-009-007	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-010-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-017	100	Assisted Living	1.000	1.450	1.000	7.760	4.605	1,118.62
8237-011-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-011-029	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-030	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-011-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-012-015	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.037	0.025	6.00
8237-012-016	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.022	5.44
8237-012-017	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.036	0.024	5.85
8237-012-018	010V	Undeveloped	1.000	0.015	1.000	0.045	0.030	7.32
8237-012-019	010V	Undeveloped	1.000	0.016	1.000	0.048	0.032	7.77
8237-013-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-018	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-013-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-001	300V	Resource Extraction	1.000	1.231	1.000	0.170	0.701	170.20
8237-014-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.80
8237-014-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-014-900	880V	Utility	1.000	0.142	1.000	0.170	0.156	37.85
8237-015-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-015-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-016-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.57
8237-016-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-010	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-017	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.032	0.021	5.21
8237-016-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-016-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-017-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-017-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-017-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-017-007	010V	Undeveloped	1.000	0.017	1.000	0.050	0.033	8.11
8237-018-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-018-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-018-005	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-018-006	010V	Undeveloped	1.000	0.017	1.000	0.050	0.033	8.06
8237-018-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-018-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-019-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-019-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-002	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.018	0.014	3.45
8237-020-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-020-009	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-021-011	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.041	0.027	6.60
8237-021-012	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.033	0.022	5.37

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-022-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-022-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-022-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-022-006	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.019	4.53
8237-022-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-022-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-004	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.59
8237-023-005	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.88
8237-023-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-010	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-023-019	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.026	0.018	4.34
8237-023-020	100	Assisted Living	1.000	1.160	1.000	7.760	4.460	1,083.40
8237-024-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-024-015	010V	Undeveloped	1.000	0.018	1.000	0.054	0.036	8.76
8237-024-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-009	109	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-011	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.014	0.012	2.87
8237-025-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-015	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-025-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-025-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-026-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-026-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-026-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-026-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-026-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-027-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-027-010	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-027-012	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-027-018	010V	Undeveloped	1.000	0.019	1.000	0.056	0.037	9.03
8237-028-001	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-028-002	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-028-003	108	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-028-004	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-028-005	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-028-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-028-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-028-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-029-003	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-005	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-008	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-009	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-010	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-011	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-016	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-017	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-019	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-021	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-028	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-030	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-031	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.90
8237-029-032	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-029-033	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-031-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-020	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-021	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-022	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-029	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-031-032	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-033	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8237-031-036	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-037	010V	Undeveloped	0.750	0.013	1.000	0.040	0.025	6.04
8237-031-038	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-031-039	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-003	100	SFR	0.500	1.000	1.000	1.000	0.750	182.18
8237-032-005	101	SFR	0.500	1.000	1.000	1.000	0.750	182.18
8237-032-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-030	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-032	010V	Undeveloped	0.500	0.015	1.000	0.045	0.026	6.42
8237-032-033	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-032-034	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-032-035	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8237-032-042	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-043	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-044	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-045	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-046	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-047	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-048	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-049	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-050	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-051	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-052	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-053	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-054	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-055	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-056	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-057	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-058	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-059	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-060	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-061	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-062	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-063	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-064	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8237-032-065	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8237-032-900	010V	Undeveloped	0.500	0.010	1.000	0.007	0.006	1.40
8237-032-901	010V	Undeveloped	1.000	0.029	1.000	0.088	0.059	14.28
8237-032-902	010V	Utility	1.000	0.008	1.000	0.170	0.089	21.56
8237-033-002	010V	Undeveloped	0.500	0.010	1.000	0.017	0.011	2.70
8237-033-013	100	SFR	0.500	1.000	1.000	1.000	0.750	182.18
8237-033-016	7200	School	0.500	8.797	1.000	2.330	3.364	817.25
8237-033-017	7200	School	0.500	13.260	1.000	2.330	4.480	1,088.27
8237-033-018	010V	Undeveloped	0.500	0.013	1.000	0.040	0.023	5.64
8237-033-902	8100	Office	0.500	2.128	1.000	0.780	0.922	223.94
8237-033-903	010V	Undeveloped	0.500	0.010	1.000	0.026	0.016	3.77
8237-033-904	8830	City Hall	0.500	11.870	0.000	0.000	2.968	720.85
8238-001-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-019	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-001-027	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-006	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-002-007	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-002-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-005	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-003-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-003-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-003-012	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-004-004	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-004-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-004-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-019	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-004-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-039	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-040	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-041	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-042	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-043	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-004-044	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-005-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-012	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-015	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-017	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-018	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-019	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-021	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-005-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-005-024	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-005-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-005-028	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-005-029	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.029	0.018	4.44
8238-006-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-007	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-006-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-006-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-006-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-007-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-008	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-007-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-007-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-026	010V	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-007-028	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.036	0.024	5.78
8238-007-029	010V	Undeveloped	1.000	0.022	1.000	0.067	0.045	10.87
8238-008-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-012	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	5.04
8238-008-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-019	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.041	0.027	6.66
8238-008-023	010V	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-032	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-034	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-039	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-008-040	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.015	0.012	3.01
8238-009-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-009-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-009-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-009-005	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.041	0.027	6.57
8238-009-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-009-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-009-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-010-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-010-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.007	0.008	2.05
8238-011-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-012	010V	Undeveloped	1.000	0.024	1.000	0.073	0.049	11.86
8238-011-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-011-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-012-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-013-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-013-002	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-013-003	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-013-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-013-009	010V	Undeveloped	0.750	0.013	1.000	0.039	0.024	5.88
8238-013-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-013-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-014-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-014-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-014-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-014-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-014-006	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-008	100	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.038	0.025	6.09
8238-015-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-015-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-015-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-016-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-016-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-016-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-016-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-017-007	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-017-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-017-009	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-017-010	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-002	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-003	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-007	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.022	5.44
8238-018-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-012	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-018-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-003	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-020-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-013	010V	Undeveloped	1.000	0.019	1.000	0.058	0.039	9.46
8238-020-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-020-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-021-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-024	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-021-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-021-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-012	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-015	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.022	5.43
8238-022-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-022-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-023-009	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.008	0.009	2.20
8238-023-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-024-015	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-003	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-025-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-026	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-035	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-025-036	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-022	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-026-023	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-026-024	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-026-025	101	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8238-026-027	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-026-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-027-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-012	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-023	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-024	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-025	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-028	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-029	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-030	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-031	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-027-033	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-034	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-035	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-036	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-027-037	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8238-028-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8238-028-005	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-036	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-037	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-028-038	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-036-001	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.023	5.57
8238-036-002	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.59
8238-036-003	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.91
8238-036-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8238-036-005	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.037	0.025	5.98
8238-036-006	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.032	0.021	5.19
8238-036-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.60
8238-036-008	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.98
8238-036-009	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.023	5.46
8238-036-010	010V	Undeveloped	1.000	0.048	1.000	0.144	0.096	23.25
8238-036-011	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.69
8239-001-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-016	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.042	0.028	6.75
8239-001-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-001-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-002-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-002-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-002-009	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-002-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-002-011	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-002-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-002-013	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.023	5.53
8239-002-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-003-001	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-003-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-003-007	010V	Undeveloped	1.000	0.039	1.000	0.118	0.079	19.10
8239-003-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-003-012	010V	Undeveloped	1.000	0.026	1.000	0.079	0.052	12.73
8239-004-001	010V	Undeveloped	0.750	0.061	1.000	0.182	0.114	27.68
8239-004-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-004-007	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-004-008	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-004-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-004-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-005-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-005-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-005-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-005-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-005-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-005-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-006-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-007-005	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.013	0.012	2.79
8239-007-900	010V	Open Space	1.000	0.002	1.000	0.001	0.002	0.39
8239-008-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-008-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-008-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-008-016	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	5.00
8239-008-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-008-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-006	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.019	4.52
8239-010-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-018	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.023	5.50

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-010-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-022	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.059	0.039	9.58
8239-010-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-010-028	010V	Undeveloped	1.000	0.015	1.000	0.044	0.029	7.08
8239-011-003	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-009	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-011-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-012-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-012-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-012-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-012-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-012-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-013-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-014-001	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-014-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-014-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-014-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-014-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-007	010V	Undeveloped	1.000	0.034	1.000	0.101	0.067	16.39
8239-015-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-014	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-015	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-015-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-016-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-002	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-003	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-017-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-017-014	010V	Undeveloped	0.750	0.011	1.000	0.032	0.020	4.87
8239-017-015	108	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-017-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-017-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-017-025	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-028	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-031	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-033	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-034	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-035	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-036	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-037	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-038	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-039	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-040	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-043	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-018-044	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-045	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-048	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-018-049	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-018-050	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-018-051	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-018-056	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-018-057	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-019-003	100	Office	1.000	0.634	1.000	0.780	0.707	171.79
8239-019-008	3100	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.037	0.025	6.01
8239-019-009	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-019-010	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.026	0.018	4.34
8239-019-011	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.026	0.018	4.38
8239-019-901	8100	Utility	1.000	0.062	1.000	0.170	0.116	28.22
8239-019-902	880V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.022	0.016	3.92
8239-020-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-020-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-020-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-020-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-020-008	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.70
8239-020-010	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-021-024	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	5.07
8239-021-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-022-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-022-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-022-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-022-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-022-013	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.007	0.008	2.04
8239-022-014	010V	Undeveloped	1.000	0.015	0.000	0.045	0.008	1.82
8239-022-016	010V	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-023-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-023-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-023-009	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-023-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-023-014	010V	Undeveloped	0.750	0.012	1.000	0.035	0.022	5.28
8239-023-015	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.67
8239-023-016	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.89
8239-023-021	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-023-023	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-023-026	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.032	0.021	5.15
8239-023-027	101	Assisted Living	1.000	0.870	1.000	7.760	4.315	1,048.18
8239-024-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-011	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-012	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-013	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-024-016	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.018	4.47
8239-025-003	660L	Golf Course	1.000	67.500	1.000	6.210	36.855	8,952.66
8239-025-004	660V	Resource Extraction	0.750	2.444	1.000	0.170	1.001	243.24
8239-025-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-025-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-026-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-026-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-026-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-026-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-001	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.037	0.024	5.94
8239-027-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-007	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-027-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-028-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-028-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-029-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-029-004	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-029-005	010V	Undeveloped	0.750	0.027	1.000	0.082	0.051	12.46
8239-029-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-029-007	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-030-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-030-003	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-030-004	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-030-008	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-030-900	010V	Open Space	1.000	0.212	1.000	0.159	0.185	44.97
8239-030-901	010V	Open Space	1.000	0.135	1.000	0.101	0.118	28.66
8239-031-005	010V	Undeveloped	1.000	0.139	1.000	0.417	0.278	67.50
8239-031-006	010V	Undeveloped	1.000	0.038	1.000	0.115	0.077	18.59
8239-031-801	0	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.042	0.028	6.82
8239-031-900	880V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.004	0.007	1.75
8239-031-901	880V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.002	0.006	1.40
8239-031-902	880V	Utility	1.000	0.313	1.000	0.170	0.242	58.70
8239-031-903	880V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.003	0.006	1.52
8239-032-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-032-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-033-001	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-033-002	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-033-003	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.014	0.011	2.61
8239-033-004	010V	Undeveloped	0.750	0.020	1.000	0.061	0.038	9.27
8239-033-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-033-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-033-007	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-033-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-034-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-034-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-034-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-034-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-034-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-034-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-034-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-035-003	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-035-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-035-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-035-006	108	Assisted Living	1.000	1.740	1.000	7.760	4.750	1,153.85
8239-035-007	010V	Undeveloped	1.000	0.064	1.000	0.192	0.128	31.09
8239-036-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-036-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-036-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-036-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-036-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-036-006	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.002	0.006	1.47
8239-036-007	010V	Undeveloped	0.750	0.031	1.000	0.092	0.058	14.00
8239-037-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-037-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-037-013	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-001	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.66
8239-038-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-004	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-007	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-038-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-010	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.86
8239-039-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-014	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-039-900	8100	Utility	1.000	0.112	1.000	0.170	0.141	34.25
8239-040-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-040-002	010V	Undeveloped	1.000	0.018	1.000	0.053	0.035	8.53
8239-040-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-040-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-040-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-040-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-040-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-041-003	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-041-007	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-041-008	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-041-009	010V	Resource Extraction	0.750	0.841	1.000	0.170	0.400	97.21
8239-041-013	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-041-015	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-041-902	010V	Open Space	1.000	0.048	1.000	0.036	0.042	10.11
8239-042-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-010	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-042-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-010	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-043-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8239-044-001	104	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-044-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-044-003	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-044-900	8100	Utility	1.000	0.115	1.000	0.170	0.142	34.60
8239-044-903	010V	Open Space	1.000	1.175	1.000	0.881	1.028	249.68
8239-045-002	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-045-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-045-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-045-008	3700	Resource Extraction	0.750	0.530	1.000	0.170	0.284	68.94
8239-045-013	010V	Utility	1.000	0.287	1.000	0.170	0.229	55.54
8239-045-017	010V	Undeveloped	1.000	0.204	1.000	0.613	0.408	99.22
8239-045-019	010V	Undeveloped	0.750	0.020	1.000	0.060	0.038	9.16
8239-045-801	0	Undeveloped	1.000	0.133	1.000	0.399	0.266	64.53
8239-045-900	7200	Utility	1.000	0.147	1.000	0.170	0.158	38.49
8239-045-902	010V	Open Space	1.000	1.014	1.000	0.761	0.888	215.59
8239-045-903	010V	Open Space	1.000	0.000	1.000	0.000	0.000	0.07
8239-045-904	010V	Open Space	1.000	0.036	1.000	0.027	0.031	7.58
8239-046-007	8100	Utility	1.000	0.260	1.000	0.170	0.215	52.22

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8239-046-900	010V	Open Space	1.000	4.372	1.000	3.279	3.826	929.27
8239-046-901	8300	Open Space	1.000	0.073	1.000	0.055	0.064	15.60
8239-047-001	010V	Undeveloped	0.750	0.029	1.000	0.087	0.054	13.14
8239-047-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-047-008	010V	Undeveloped	0.750	0.015	1.000	0.046	0.029	6.98
8239-047-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8239-047-900	100	Open Space	1.000	0.576	1.000	0.432	0.504	122.42
8239-047-901	100	Open Space	1.000	0.295	1.000	0.221	0.258	62.62
8239-047-902	010V	Open Space	1.000	0.105	1.000	0.079	0.092	22.36
8240-001-901	010V	Open Space	1.000	0.830	1.000	0.623	0.726	176.44
8240-001-902	010V	Open Space	1.000	0.080	1.000	0.060	0.070	17.04
8240-002-001	010V	Undeveloped	0.750	0.227	1.000	0.682	0.426	103.54
8240-002-002	010V	Undeveloped	0.750	0.131	1.000	0.392	0.245	59.52
8240-002-004	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-002-018	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-002-021	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-002-022	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-002-023	101	Undeveloped	0.750	0.027	1.000	0.082	0.051	12.47
8240-003-001	010V	Undeveloped	0.750	0.012	1.000	0.035	0.022	5.27
8240-003-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-006	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-008	010V	Undeveloped	0.750	0.012	1.000	0.035	0.022	5.32
8240-003-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-012	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-015	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-019	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-021	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-024	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-003-025	010V	Undeveloped	0.750	0.025	1.000	0.076	0.047	11.47
8240-004-002	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-003	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.001	0.004	1.02
8240-004-005	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-011	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-004-018	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-022	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-024	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-025	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-026	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-027	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-028	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-004-900	010V	Open Space	0.750	0.203	1.000	0.152	0.152	36.97
8240-004-901	010V	Open Space	0.750	0.132	1.000	0.099	0.099	24.01
8240-005-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-005-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-005-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-005-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-005-006	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.060	0.040	9.69
8240-005-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-005	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.061	0.041	9.90
8240-006-007	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-024	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.033	0.022	5.32
8240-006-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-026	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-029	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-030	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.035	0.023	5.61
8240-006-031	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-006-900	8800	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.032	0.021	5.20
8240-006-901	8800	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.059	0.039	9.57
8240-006-902	100	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.061	0.040	9.83
8240-007-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-007-003	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.97
8240-007-004	010V	Undeveloped	1.000	0.031	1.000	0.094	0.063	15.29
8240-008-004	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.016	0.013	3.09

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-008-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-008-006	010V	Undeveloped	1.000	0.019	1.000	0.057	0.038	9.25
8240-008-007	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.021	0.015	3.71
8240-009-004	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.97
8240-009-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-009-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-009-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-009-009	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.013	0.011	2.78
8240-010-001	290X	Resource Extraction	1.000	0.941	1.000	0.170	0.555	134.90
8240-010-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-011-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-022	105	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-032	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.040	0.026	6.40
8240-012-033	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-034	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-035	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-036	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-012-037	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-005	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-013-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-013-900	8841	City Park	1.000	1.874	1.000	10.870	6.372	1,547.81
8240-014-004	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-008	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-011	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-026	7100	Religious Inst	1.000	6.413	1.000	2.720	4.566	1,109.25
8240-014-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-014-028	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-016	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-021	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-024	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-026	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-015-029	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-016-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-018	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-022	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.020	4.97
8240-016-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-016-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-003	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-017-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-018-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-009	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-011	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-014	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-019-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-020-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-020-900	8100	Utility	1.000	0.009	1.000	0.170	0.089	21.72
8240-021-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-006	300V	Resource Extraction	1.000	0.301	1.000	0.170	0.235	57.15
8240-021-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-024	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.92
8240-021-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-026	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-027	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-028	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.99
8240-021-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-021-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-014	010V	Undeveloped	1.000	0.039	1.000	0.117	0.078	18.95
8240-023-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-017	010V	Resource Extraction	1.000	0.575	1.000	0.170	0.372	90.43

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-023-019	010V	Resource Extraction	1.000	0.257	1.000	0.170	0.213	51.84
8240-023-030	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-032	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.93
8240-023-033	010V	Undeveloped	1.000	0.029	1.000	0.086	0.057	13.96
8240-023-034	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.059	0.039	9.53
8240-023-035	010V	Undeveloped	1.000	0.029	1.000	0.086	0.057	13.95
8240-023-036	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-037	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-038	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.68
8240-023-039	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.040	0.026	6.42
8240-023-043	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-044	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.038	0.025	6.08
8240-023-046	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-023-047	010V	Undeveloped	1.000	0.021	1.000	0.064	0.043	10.35
8240-024-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-024-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-024-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-024-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-007	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-012	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-028-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-029-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-029-002	010V	Undeveloped	1.000	0.015	1.000	0.046	0.031	7.43
8240-029-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-029-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-029-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-030-001	3700	Resource Extraction	1.000	1.114	1.000	0.170	0.642	155.99
8240-030-002	010V	Undeveloped	1.000	0.045	1.000	0.134	0.089	21.67
8240-031-001	010V	Undeveloped	1.000	0.056	1.000	0.168	0.112	27.20
8240-031-002	010V	Undeveloped	1.000	0.016	1.000	0.047	0.031	7.63
8240-031-003	010V	Undeveloped	1.000	0.060	1.000	0.180	0.120	29.18
8240-031-004	010V	Undeveloped	1.000	0.026	1.000	0.078	0.052	12.59

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8240-032-001	3700	Resource Extraction	1.000	6.239	1.000	0.170	3.204	778.41
8240-032-002	300V	Undeveloped	1.000	0.067	1.000	0.200	0.133	32.40
8240-033-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-033-002	010V	Undeveloped	1.000	0.081	1.000	0.242	0.161	39.10
8240-033-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-034-001	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-034-002	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-034-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-034-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-034-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-034-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-034-012	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-034-013	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8240-035-002	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.040	0.027	6.47
8240-035-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-019	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8240-035-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-001-902	8300	Open Space	1.000	0.073	1.000	0.055	0.064	15.60
8266-001-907	880V	Utility	1.000	0.278	1.000	0.170	0.224	54.43
8266-001-908	880V	Resource Extraction	1.000	0.005	1.000	0.170	0.087	21.22
8266-001-909	880V	Open Space	1.000	5.218	1.000	3.914	4.566	1,109.17
8266-002-900	100	Open Space	0.500	0.610	1.000	0.458	0.381	92.64
8266-002-901	010V	Open Space	1.000	7.341	1.000	5.506	6.423	1,560.34
8266-002-902	8300	Open Space	1.000	0.073	1.000	0.055	0.064	15.60
8266-002-903	8300	Open Space	0.500	0.073	1.000	0.055	0.046	11.14
8266-002-904	8300	Open Space	1.000	0.073	1.000	0.055	0.064	15.60
8266-003-900	010V	Open Space	1.000	0.996	1.000	0.747	0.872	211.76
8266-004-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-004-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-004-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-004-900	010V	Open Space	1.000	1.252	1.000	0.939	1.095	266.06

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-005-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-006	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-005-023	100	Undeveloped	1.000	0.025	1.000	0.074	0.049	11.95
8266-006-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-006-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-006-900	010V	Open Space	1.000	0.618	1.000	0.464	0.541	131.37
8266-007-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-007-021	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.020	4.97
8266-007-022	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.83
8266-007-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-027	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.030	0.020	4.90
8266-008-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-030	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-031	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-033	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-008-034	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-008-035	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-003	100	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.039	0.032	7.79
8266-009-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-006	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-014	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.66
8266-009-015	010V	Undeveloped	1.000	0.029	1.000	0.086	0.058	13.96
8266-009-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-009-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-011	010V	Undeveloped	1.000	0.015	1.000	0.045	0.030	7.21
8266-010-013	010V	Undeveloped	1.000	0.030	1.000	0.091	0.060	14.69
8266-010-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-020	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-029	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-030	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-010-031	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-004	010M	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-005	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.005	0.008	1.84
8266-011-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-010	010V	Undeveloped	1.000	0.053	1.000	0.160	0.106	25.86
8266-011-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-011-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-027	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-035	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-011-036	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-012-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-014	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.58
8266-013-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-013-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-022	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.67
8266-014-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-014-027	010V	Undeveloped	1.000	0.016	1.000	0.047	0.032	7.69
8266-014-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-029	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-031	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-033	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-034	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-035	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-036	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-037	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-014-038	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-009	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-012	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-015-026	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-016-003	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-016-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-016-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-017-010	010V	Undeveloped	1.000	0.018	1.000	0.055	0.037	8.86
8266-017-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-018-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-018-024	010V	Undeveloped	1.000	0.037	1.000	0.110	0.073	17.78
8266-018-025	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.061	0.041	9.85
8266-018-026	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.66
8266-018-027	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.60
8266-018-900	8100	Utility	1.000	0.022	1.000	0.170	0.096	23.33
8266-018-903	880V	Utility	1.000	0.043	1.000	0.170	0.107	25.92
8266-018-904	100	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.000	0.005	1.26
8266-019-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-019-018	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.020	4.74
8266-019-019	8100	Utility	1.000	0.194	1.000	0.170	0.182	44.26
8266-020-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-008	010V	Undeveloped	1.000	0.017	1.000	0.050	0.033	8.04
8266-020-009	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-010	010V	Undeveloped	1.000	0.014	1.000	0.042	0.028	6.75
8266-020-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-020-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-001	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.025	0.018	4.28
8266-021-002	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.027	0.019	4.52
8266-021-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-015	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.035	0.024	5.73
8266-021-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8266-021-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-021-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-022-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-022-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-022-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-022-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8266-022-011	010V	Undeveloped	1.000	0.020	1.000	0.059	0.040	9.61
8266-022-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-001-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-022	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-001-023	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-001-024	010V	Undeveloped	0.750	0.023	1.000	0.068	0.042	10.28
8267-001-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-001	200	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-002	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.022	0.016	3.82
8267-002-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-006	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.023	0.017	4.02
8267-002-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-002-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-002-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-003-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-027	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-003-029	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-006	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-008	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-013	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-017	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-022	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-023	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-004-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-004-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-005-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-001	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-006-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-006-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-007-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-008-014	010V	Undeveloped	1.000	0.013	1.000	0.039	0.026	6.38
8267-009-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-009-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-015	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.99
8267-009-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-009-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-010-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-010-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-010-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-009	010V	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-022	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-011-023	010V	Undeveloped	0.750	0.010	1.000	0.029	0.018	4.41
8267-011-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-026	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-027	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-028	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-011-029	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-011-030	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-031	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-011-032	108	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-011-033	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-034	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-011-035	010V	Undeveloped	1.000	0.018	1.000	0.053	0.035	8.55
8267-012-005	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-008	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-012-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-012-011	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-012	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-015	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.55
8267-012-016	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-012-017	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-012-900	010V	Open Space	1.000	0.145	1.000	0.109	0.127	30.87
8267-013-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-013-006	010V	Undeveloped	1.000	0.056	1.000	0.167	0.111	26.96
8267-013-900	010V	Open Space	1.000	0.416	1.000	0.312	0.364	88.40
8267-013-901	101	Open Space	1.000	0.246	1.000	0.185	0.215	52.29
8267-014-900	010V	Open Space	0.750	0.153	1.000	0.115	0.115	27.94
8267-014-901	010V	Open Space	0.750	0.087	1.000	0.065	0.065	15.87
8267-014-902	010V	Open Space	0.750	0.115	1.000	0.086	0.086	20.89
8267-014-903	010V	Open Space	0.750	0.078	1.000	0.059	0.059	14.26
8267-014-904	010V	Open Space	0.750	0.271	1.000	0.204	0.204	49.45
8267-014-905	010V	Open Space	0.750	0.138	1.000	0.103	0.103	25.06
8267-014-906	010V	Open Space	0.750	0.163	1.000	0.122	0.122	29.69
8267-015-004	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-015-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-015-006	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.016	0.013	3.19
8267-015-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-015-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-015-009	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-015-012	3700	Resource Extraction	0.750	1.054	1.000	0.170	0.480	116.61
8267-015-013	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-015-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-015-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-015-027	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-015-900	010V	Open Space	0.750	0.159	1.000	0.119	0.119	28.88
8267-015-901	010V	Open Space	0.750	0.048	1.000	0.036	0.036	8.68
8267-015-902	010V	Open Space	0.750	0.046	1.000	0.034	0.034	8.35
8267-016-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-006	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.026	0.018	4.34
8267-016-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-016-013	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.020	4.77
8267-017-010	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-017-904	100	Open Space	0.750	0.219	1.000	0.164	0.164	39.94

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-018-015	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.63
8267-018-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-018-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-018-018	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.60
8267-018-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-018-024	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-018-026	7100	Religious Inst	1.000	18.326	1.000	2.720	10.523	2,556.25
8267-018-027	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-018-909	7100	Open Space	1.000	0.013	1.000	0.010	0.012	2.79
8267-020-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-020-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-013	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-016	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-021-019	109	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.013	0.011	2.77
8267-022-001	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-003	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-023-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-023-012	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-001	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-002	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-004	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-020	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-024-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-001	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-004	201	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-025-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-027	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-035	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-036	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-026-038	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-027-007	010V	Undeveloped	1.000	0.022	1.000	0.066	0.044	10.68
8267-027-008	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-010	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-018	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-020	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.029	0.019	4.67
8267-027-021	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-024	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-026	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-027-027	010V	Undeveloped	1.000	0.050	1.000	0.151	0.101	24.43
8267-027-028	010V	Undeveloped	1.000	0.011	1.000	0.034	0.023	5.48
8267-027-029	010V	Undeveloped	1.000	0.012	1.000	0.037	0.025	5.97
8267-027-031	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.031	0.021	4.98
8267-027-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-009	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-015	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-016	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-023	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-028-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-002	100	SFR	0.500	1.000	0.000	1.000	0.250	60.72
8267-030-003	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-004	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-006	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-007	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-030-008	104	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-009	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-010	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-011	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-012	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-013	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-014	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-015	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-016	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-017	103	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-019	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-020	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-021	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-022	200	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-025	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-030-026	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-030-027	100	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-031-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-006	106	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-013	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-014	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-015	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-031-017	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-032-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-032-005	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-032-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-032-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-003	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-033-004	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-006	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-033-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-011	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-014	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-033-019	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-033-020	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-033-021	101	SFR	0.750	1.000	1.000	1.000	0.875	212.55
8267-033-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-001	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.028	0.019	4.63
8267-034-002	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-003	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-006	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-007	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-008	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-011	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-034-012	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-005	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-006	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-007	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-009	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-010	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-017	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-018	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-019	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-020	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-021	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-022	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-023	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-024	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-025	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-026	103	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-027	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-028	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-029	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-030	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-031	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-032	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-033	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-034	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-035	108	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-036	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-037	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-038	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-039	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS

City of La Habra Heights

Street Maintenance Assessment District No. 7

Final Billing Detail Report for Fiscal Year 2024/25

Assessor Parcel Number	Use Code	Land Use Type	Access Factor	Adjusted ADT	Emergency Response Route (ERR) Factor	Emergency Response Need (ERN)	Total Special Benefit Points	FY 2024/25 Levy
8267-035-040	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-043	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-044	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-045	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-046	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-047	010V	Undeveloped	1.000	0.010	1.000	0.022	0.016	3.91
8267-035-048	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-049	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-050	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-051	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-052	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-053	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-054	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-055	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-056	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-057	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-058	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-059	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-060	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-063	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-067	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-068	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-069	104	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-070	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-071	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-072	100	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8267-035-073	101	SFR	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	242.91
8291-004-800	8100	Resource Extraction	0.500	18.171	1.000	0.170	4.628	1,124.16
8291-023-800	8100	Resource Extraction	0.500	7.595	0.000	0.170	1.899	461.25
2,136 Accounts							**1,917.196**	**$465,705.86**

Slight variances may occur due to rounding

Copyright © 2013 by NBS